

Privremeni stečajni upravitelj  
Branko Smrtić, dipl.ing.  
Miholjanec, A. Mihanovića 116  
48326 Virje, OIB: 26761829990  
Mail : [branko.smrtic@gmail.com](mailto:branko.smrtic@gmail.com)  
Mob : 098 137 6671

Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb  
Trg J.F Kennedyja 11  
Poslovni broj: 98. St-231/25  
n/p gosp. Josip Bilić, sudac

Na osnovu Rješenja o imenovanju poslovni broj: 98. St-231/25 od 03 travnja 2025., godine a temeljem članka 119. stavak 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i dalje) u prethodnom postupku nad dužnikom Reality usluge d.o.o., OIB 50564959214, Okunščak, Okunjska ulica 6 podnosim Naslovu sljedeće

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

### **1. Opći podaci o poslovanju dužnika**

Dužnik je osnovan 23.03.2023. godine kao društvo sa ograničenom odgovornošću.

Dužnik je upisan u registar Trgovačkog suda u Zagrebu sa matičnim brojem subjekta MBS 081503132.

Sjedište dužnika je na adresi Okunščak, Okunjska 6, Rugvica.

Osnovna djelatnost društva bila je pružanje ugostiteljskih usluga u iznajmljenom poslovnom prostoru na adresi Okunščak, Okunjska 6, Rugvica.

Zakonski zastupnik dužnika je Anton Ćibarić iz Zagreba, Ljubuška ulica 58, OIB 80309276695.

Dužnik više ne djeluje na navedenoj adresi niti ima izgleda za nastavkom poslovanja.

### **2. Stečajni razlozi**

Zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija, CRO Zagreb, Podružnica Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995., 1, temeljem odredbe čl. 429. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22).

Dužnik se i dalje nalazi u blokadi računa te je time ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje

### **3. Zaposleni**

Dužnik više nema zaposlenih.

#### 4. Financijsko-gospodarsko stanje dužnika

##### Račun dobiti i gubitka

Dužnik je financijsku 2023.godinu, prema knjigovodstvenim podacima, završio sa dobitkom od 6.294,81 eura .

##### Potraživanja

Dužnik je iskazao potraživanja od kupaca za 2024. godinu u iznosu od  
Obveze

Dužnik je iskazao kratkoročne i dugoročne obveze za 2022. godinu u iznosu od 25.266,52 eura / 190.370,66 kn.

#### 5. Imovina dužnika

Prema podacima iz rješenja suda o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja vidljivo je da dužnik nema u vlasništvu nekretnine, nema u vlasništvu letjelicu, nema u vlasništvu plovilo a nema u vlasništvu niti vrijednosne papire.

Sud je dobio podatke da je dužnik vlasnik vozila :

- Seat 1.2 TDI/Ibiza iz 2014. godine.

#### 6. Prezaduženost

Iz ovako prikazanog stanja proizlazi da dužnik nema nikakve imovine i da je i prezadužen jer njegove obveze prelaze vrijednost njegove imovine.

#### 7. O nastavku poslovanja dužnika

Dužnik više nema izgleda za nastavkom poslovanja.

Temeljem svega navedenog stečajni upravitelj daje

### **MIŠLJENJE O POSTOJANJU STEČAJNOG RAZLOGA**

1. Sukladno članku 5. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) ispunjen je stečajni razlog insolventnosti i prezaduženosti.
2. Budući da dužnik ima unovčive imovine prodajom koje bi se namirili barem troškovi stečajnog postupka a sukladno troškovniku koji se nalazi u privitku stečajni upravitelj predlaže da se otvori stečajni postupka nad dužnikom.

U Miholjancu, 21.04.2025.godine

Privitak : Poslovna dokumentacija.-

Privremeni stečajni upravitelj:  
Branko Smrtić, dipl.ing.

Privremeni stečajni upravitelj  
Branko Smrtić, dipl.ing.  
Miholjanec, A. Mihanovića 116  
48326 Virje, OIB: 26761829990  
Mail : [branko.smrtic@gmail.com](mailto:branko.smrtic@gmail.com)  
Mob : 098 137 6671

**PRETPOSTAVLJENI TROŠKOVNIK VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA  
NAD DUŽNIKOM Reality usluge d.o.o., OIB 50564959214, Okunščak, Okunjska ulica  
6 ZA RAZDOBLJE OD 6 MJESECI**

Pretpostavljeni troškovi iznosili bi u bruto iznosu kako slijedi :

1. Troškovi vođenja knjigovodstva (66,00 eura x 6mj).....396,00 eura
2. Trošak nagrade stečajnog upravitelja (privremeni i stečajni upravitelj)....1.500,00 eura.
3. Stvarni trošak stečajnog upravitelja (putni trošak, bankovni troškovi, poštarina i sl.).....600,00 eura

Ukupno za 6 mjeseci.....2.496,00 eura

U Miholjancu, 21.04.2025.godine

Privremeni stečajni upravitelj:  
Branko Smrtić, dipl.ing.